

꿈이 이루어지는 따뜻한 행복도시 김해

등록번호	건설과-16948
등록일자	2024. 7. 15.
결재일자	2024. 7. 15.
공개여부	부분공개(5)



주무관	농촌행복팀장	건설과장	시민안전국장
권기원	고진하	이재형	문용주
협조자			

『진례면 개동마을 취약지역 생활여건 개조사업』 시행계획 변경 [1회] 검토 보고

요 약 서

● 사업내용

- 위 치 : 진례면 담안리 개동마을 일원
- 사업기간 : '20. 6. ~ '24. 7.
- 사 업 비 : 2,000백만원(국비 1,441, 도비143, 시비336, 자부담80)
- 사업내용
 - 생활,위생,안전인프라 : 보행환경개선, 마을공동주차장 및 둘레길 조성 등
 - 주택정비 : 빈집정비, 슬레이트 지붕철거 및 개량 등
 - 휴먼케어 및 역량강화

● 주요 변경사유

- 현장여건 고려, 주민협의를 따른 사업량, 사업비 조정 산출

● 검토의견

- 금회 변경은 주민의견 및 현장여건 등 사업계획 변경내용을 반영한 사항으로 시행계획 변경하여 사업 마무리하고자 함.



시민안전국
[건설과]

『진례면 개동마을 취약지역 생활여건 개조사업』

시행계획 변경 【1회】 검토보고

I 사업개요

- 사업명: 진례면 개동마을 취약지역 생활여건 개조사업
- 위치: 진례면 개동마을 일원
- 사업기간: 2020. 6. ~ 2024. 7.
- 사업비: 2,000백만원(국비 1,441, 도비143, 시비336, 자부담80)
- 사업내용
 - 생활,위생,안전인프라 : 보행환경개선, 마을공동주차장 및 둘레길 조성 등
 - 주택정비 : 빈집정비, 슬레이트 지붕철거 및 개량 등
 - 휴먼케어 및 역량강화
- 시행자: 김해시
- 현공정: H/W 100%, S/W 100%
- 사업비 투자 현황

(단위 : 백만원)

구분	총사업비	2020 투자	2021 투자	2022 투자	2023 투자
계	2,000	384	461	578	577
국비	1,441	288	346	403	404
도비	143	29	34	40	40
시비	336	67	81	94	94
자부담	80	-	-	41	39

II 추진상황

- '20. 3. : '20년 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업 공모 선정
- '21. 11. : 기본계획 고시
- '22. 3. : 시행계획 고시
- '23. 1. : 건축공사 1차분 준공
- '23. 7. : 토목공사 준공
- '23. 10. : 지역역량강화 준공
- '23. 11. : 건축공사 2차분 준공
- '23. 12. : 통신공사 및 전기공사 준공
- '24. 4. : 도로정비공사 준공

III 시행계획 주요 변경 사유

○ 시행계획 주요 변경사항

- H/W 사업

(단위: 백만원)

기능별	시행계획(당초)	
	주요사업	사업비(A)
	총계	1,920
	소계	1,707
생활 위생 안전 인프라	보행환경개선	399
	마을공동주차장 조성	236
	마을공원조성	151
	개동건강마당 및 돌레길 조성	73
	태양광가로등 설치	46
	지능형 솔루션 CCTV	18
	마을회관 리모델링	76
	재래식화장실 철거	8
	수세식화장실 설치	40
	주택 정비	슬레이트 지붕철거·개량
빈집철거		55
집수리		167

⇒

시행계획(변경)		증감(B-A)	변경사유
주요사업	사업비(B)		
총계	2,000	증 80	
소계	1,791	증 85	
보행환경개선	509	증 110	도로재포장공사 추가 사업 반영 : A=2,828m ² (L=500m,B=3~8M) 주민협의를 따른 증
마을공동주차장 조성	338	증 102	토지 및 지장물 보상비(2필지) : 144백만원 사업완료에 따른 정산 반영
마을공원조성	136	△ 15	사업완료에 따른 정산 반영
개동건강마당 및 돌레길 조성	58	△ 15	사업완료에 따른 정산 반영
가로등 및 경관 조명 설치	97	증 51	가로등 7개소 → 6개소, 1개소 감 경관조명 0개소 → 92개소, 92개소 증 주민협의를 따른 증
지능형 솔루션 CCTV	49	증 31	사업량 1개소 → 9개소, 8개소 증 주민협의를 따른 증
마을회관 리모델링	128	증 52	창호교체 5개소 → 20개소, 15개소 증 마을회관 1층 전체보수 주민협의를 따른 증
재래식화장실 철거	2	△ 6	변동없음(8개소) 실 사업비 반영
수세식화장실 설치	47	증 7	변동없음(8개소) 실 사업비 반영
슬레이트 지붕철거·개량	248	△ 190	사업량 30호 → 22호, 8호 감 주민 요구에 의한 사업 취소
빈집철거	38	△ 17	변동없음(7개소) 사업완료에 따른 정산 반영
집수리	141	△ 26	사업량 20호 → 17호, 3호 감소 주민 요구에 의한 사업 취소

- S/W 사업

(단위: 백만원)

기능별	시행계획(당초)	
	주요사업	사업비(A)
	소계	213
휴먼케어	독거노인 공동급식 운영	35
	마을안전지도 제작	5
	마을카페 조직운영 교육	5
	바리스타 양성	5
	마을 및 카페 홍보 소식지 발간	12
	깨끗한 마을 만들기 캠페인	6
주민역량강화	리더 및 주민교육	5
	선진지견학	12
	준공백서	5
	마을소득 활성화컨설팅	5
	상생협력워크숍	5
제경비	기본계획, 세부설계비 등	113

⇒

기능별	시행계획(변경)		증감(B-A)	변경사유
	주요사업	사업비(B)		
	소계	209	△ 4	
휴먼케어	독거노인 공동급식 운영	25	△ 10	사업량 96회 → 62회, 34회 감소 주민협의를 따른 감
	마을안전지도 제작	0	△ 5	주민 요구에 의한 사업 취소
	실버요가	9	증 4	마을카페 조직운영 교육 삭제 ⇒ 음악교실 6회 변경 주민협의를 따른 증
	음악교실	8	증 3	마을카페 조직운영 교육 삭제 ⇒ 음악교실 6회 변경 주민협의를 따른 증
	마을 홍보 소식지 발간	6	△ 6	사업량 6회 → 2회, 4회 감소 주민협의를 따른 감
	실버레크레이션	8	증 2	깨끗한 마을 만들기 캠페인 삭제 ⇒ 실버레크레이션 8회 변경 주민협의를 따른 증
주민역량강화	리더 및 주민교육	5	-	변동없음(1회)
	선진지견학	10	△ 2	변동없음(2회) 실 사업비 반영
	준공백서	7	증 2	변동없음(1식) 실 사업비 반영
	마을 가드닝	8	증 3	마을소득 활성화컨설팅 삭제 ⇒ 마을 가드닝 6회 변경 주민협의를 따른 증
	상생협력워크숍	4	△ 1	변동없음(1회) 실 사업비 반영
제경비	기본계획, 세부설계비 등	119	증 6	실 사업비 반영

V 시행계획 변경 내역

○ 사업비 증·감내역

(단위: 백만원)

구 분	당 초	변 경	비 고
총사업비	1,920	2,000	증 80
공 사 비 (용지 매수비)	1,707	1,791 (144)	증 84
역량강화(S/W)	100	90	감 10
기본·시행 설계비	113	119	증 6

※ 사업비 80백만원 증가 분은 자부담으로 총사업비 변경 없음

○ 사업기간

- 공사(H/W) 및 지역역량강화(S/W)

(당초) 2020. ~ 2023. 12. 31.

(변경) 2020. ~ 2024. 07. 31.(7개월 연장)

VI 검토 의견

- 금회 진례면 개동마을 취약지역 생활여건 개조사업의 시행계획 변경 내용은 주민의견 및 현장여건 등 사업계획 변경내용을 반영한 사항이며,
- 관련법령 및 변경내역을 검토한 결과 적합한 것으로 판단되어 원활한 사업완료를 위하여 위와 같이 시행계획 변경하고자 함.